Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado N°: 3200SAF-2024-0001498-IE
No. Caso: 1360872
Fecha: 11-12-2024 08:34:45
Rad. Padre:

MEMORANDO

Bogotá D.C.

PARA: MARTHA LUCIA PARRA GARCIA
Secretaría General

DE: SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

ASUNTO: Solicitud autorización Prórroga del contrato No. 32088 de 2024.

Apreciada Doctora Martha Lucia:

En calidad de supervisora del contrato No. 32088 de 2024 suscrito con INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S. BIC, el cual tiene por objeto “Estudios y diseños para la adecuación funcional del edificio del Laboratorio Nacional de Suelos de la sede central del Instituto Geográfico Agustín Codazzi” vigente hasta el 14 de diciembre de 2024, cordialmente solicito autorizar la prórroga del contrato hasta el 28 de febrero de 2025, lo anterior debido a que los plazos establecidos inicialmente para la entrega de la Fase 1: Levantamiento de Información, se han tenido que ampliar debido a que la dinámica propia del desarrollo del proyecto que actualmente se está ejecutando, ha presentado inconvenientes en la entrega de la especialidad de Flujo de Procesos, los cuales son atribuibles a la dinámica propia del desarrollo del proyecto y por su especialidad y particularidad se han presentado situaciones no previstas que han dado lugar a demoras de las cuales ha venido teniendo conocimiento la supervisión del contrato, en consecuencia junto con el contratista se han implementado una serie de mecanismos que en acompañamiento con los profesionales del IGAC del Laboratorio Nacional del Suelos se ha trabajado para lograr el cumplimiento del cronograma aprobado y enviado mediante el comunicado con Ref IN-E-579-24 en el que se había previsto como fecha de finalización de la Fase 1 el 31 de octubre de 2024, sin embargo, aún el proyecto presenta a la fecha, un retraso cercano a los 25 días.

En consecuencia, se puede establecer que para garantizar la correcta ejecución del proyecto se requiere la prórroga del contrato en Dos (02) meses y quince (15) días, es decir hasta el próximo 28 de febrero de 2025, con el fin de poder entregar y cumplir con la ejecución de las Fases 2 y 3, según solicitud de fecha 25 de noviembre de 2024 del contratista INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S. BIC con el fin de cumplir con la finalidad del proyecto contratado y en consideración al acuerdo que se llegó en comité de obra No. 08 de fecha 12 de Noviembre del 2024.

A la fecha el contrato se encuentra con una ejecución a plena satisfacción y cumplimiento de la siguiente manera:

CONTRATO No. 32088 DE 2024	
Fecha de Inicio	15/08/2024
Fecha de Finalización	14/12/2024
Valor Inicial Contrato	$496.000.000
Valor ejecutado a 31 de Noviembre	$49.600.000
Saldo Por ejecutar	**$446.400.000**

En consecuencia, se establece que el contrato que se pretende prorrogar cuenta con los recursos suficientes para atender la prórroga hasta el 28 de febrero de 2025, según la siguiente información:

Proyección Aproximada Entregables			
Mes	**Concepto**	**Valor % por fase**	**Total Fase**
Febrero 06 del 2025	Fase 2. Diagnóstico y diseño	50%	$ 248.000.000
Febrero 28 del 2025	Fase 3. Cantidades de obra, especificaciones técnicas, presupuesto de obra, cronograma y metodología de trabajo	40%	$ 198.400.000
TOTAL			**$ 446.400.000**

Así las cosas, una vez estimada la proyección aproximada de la facturación en el mes de noviembre de 2024 conforme al cuadro anterior, se cuenta con un disponible de recursos por ejecutar de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS ($446.400.000) M.CTE los cuales se encuentran pendientes de facturar pues corresponden a la ejecución y entrega de las Fases 2 y 3 del proyecto conforme a la prórroga solicitada.

Es preciso indicar que para la presente prorroga no se requiere la adición de recursos para el cumplimiento a satisfacción de los entregables a los que se comprometió el contratista.

Para los fines de la presente solicitud se informa el estado del contrato una vez realizada la modificación:

Número del Contrato	32088 DE 2024
Contratista	INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S. BIC
Objeto	Estudios y diseños para la adecuación funcional del edificio del Laboratorio Nacional de Suelos de la sede central del Instituto Geográfico Agustín Codazzi
Fecha de inicio	15 de agosto de 2024
Fecha de terminación Actual	14 de diciembre de 2024
Nueva Fecha de Terminación	28 de febrero de 2025

Valor inicial	$ 496.000.000

En consecuencia, me permito adjuntar los siguientes soportes:

a. Carta de aceptación del contratista de la presente modificación y anexos.
b. Certificado de antecedentes disciplinarios del contratista y su representante legal.
c. Certificado de antecedentes fiscales del contratista y su representante legal.
d. Certificado de antecedentes judiciales del representante legal.
e. Certificado del registro nacional de medidas correctivas del representante legal.
f. Certificado REDAM del representante legal.
g. Certificado de paz y salvo en parafiscales del mes de noviembre de 2024 del contratista.

Atentamente.



LAURA MORENO MORENO
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
Subdirección Administrativa y Financiera

Proyectó: Daniel Vallejo Serna - SECRETARIO EJECUTIVO
Elaboró: Daniel Vallejo Serna - SECRETARIO EJECUTIVO
Adjuntos: Acta 8 Lab Suelos.pdf(1), 4. ACTAS DE COMITE No. 6 - 8.pdf(1), IN-E-678-24-C Solicitud formal de Prorroga No. 1.pdf(1), IN-E-579-24 Entrega de Plan de acción para mitigación de atrasos.pdf(1), 1. CRONOGRAMA IGAC_V3.pdf(1), Acta 7 Lab Suelos.pdf(1), 2. FLUJO DE CAJA.pdf(1)
Informados: